

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2020 год

МКД: мкр. Безбокова, 1/2

Площадь 701,00 кв.м

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020		
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0		
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	54 985		
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	40 901		
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	171 996		
8.	- за содержание дома	руб.	97 241		
9.	- за текущий ремонт	руб.	44 463		
10.	- за услуги управления	руб.	30 293		
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	195 250		
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	193 250		
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0		
14.	- субсидий	руб.	0		
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2 000		
16.	- прочие поступления	руб.	0		
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	250 234		
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0		
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	8 091		
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	19 648		
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Вывоз твердых бытовых отходов	0	По графику	руб./кв. м.	0,00
21.2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 468	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,65
21.3.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	7 571	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,90
21.4.	Уборка придомовой территории	21 619	По графику	руб./кв. м.	2,57
21.5.	Уборка лестничных клеток	8 917	По графику	руб./кв. м.	1,06
21.6.	Дезинсекция и дератизация	421	2 раза в год	руб./кв. м.	0,05
21.7.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	30 451	Еженевно по мере необходимости	руб./кв. м.	3,62
21.8.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.9.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	6 512	Круглосуточно	кВт*час	5 566
21.10.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	12 425	Круглосуточно	куб.м	119

21.11.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	1 619	Круглосуточно	куб.м	125
21.12.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	6 964	Круглосуточно	куб.м	443
Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
22.	Текущий ремонт	96 927	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	11,52
22.1.	Замена тамбурной двери (изготовление, доставка, монтаж)	37 300	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	4,43
22.2.	Работы по прокладке греющего кабеля в водосточной системе	42 899	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	5,10
22.3.	Ремонт водосточной системы	16 728	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	1,99
Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	26 077	Ежедневно	руб./кв. м.	3,10
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	11 182
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	2 108
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)*					
	Вид коммунальной услуги- холодное водоснабжение		Единица измерения		
34.	Общий объем потребления		куб.м		1 065
35.	Начислено потребителям		руб.		13 781
36.	Оплачено потребителями		руб.		15 074
37.	Задолженность потребителей		руб.		881
38.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		15 400
39.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		15 400
40.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		0
41.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		0
	Вид коммунальной услуги- водоотведение		Единица измерения		
42.	Общий объем потребления		куб.м		1 210
43.	Начислено потребителям		руб.		19 035
44.	Оплачено потребителями		руб.		20 820
45.	Задолженность потребителей		руб.		1 227
46.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		25 999
47.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		25 999
48.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		0
49.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		0
	Вид коммунальной услуги- обращение с ТКО		Единица измерения		
50.	Общий объем потребления		куб.м		0
51.	Начислено потребителям		руб.		0
52.	Оплачено потребителями		руб.		5 995
53.	Задолженность потребителей		руб.		0
54.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		руб.		0
55.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		руб.		0

56.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
57.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
58.	Количество поступивших претензий	ед.	0
59.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
60.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
61.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
62.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
63.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
64.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0